

# FOR RENT

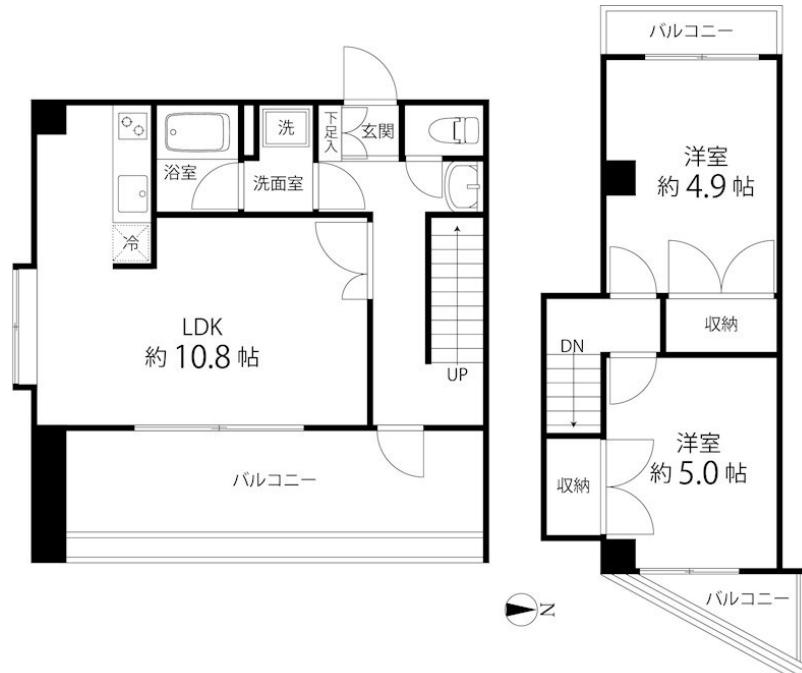
賃料	管理費等
146,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 両面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトー・ド・デューカル		
物件所在地	東京都杉並区井草 3 丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩6分 中央線 荻窪駅 バス8分 八成橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 和室(5畳) LDK(10.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7-8階		
専有面積	61.1m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クロゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	最上階角部屋で眺望良好,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口ガスシステムキッチングリル付き,CATV,インターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所にドア,洗面所独立,全居室フローリング,追い焚き風呂,エレベーター,敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月14日

No.YN053893



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付