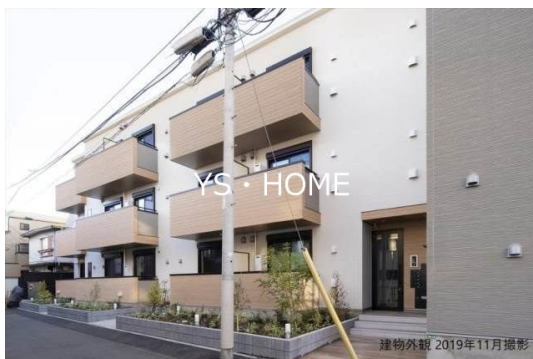


# FOR RENT

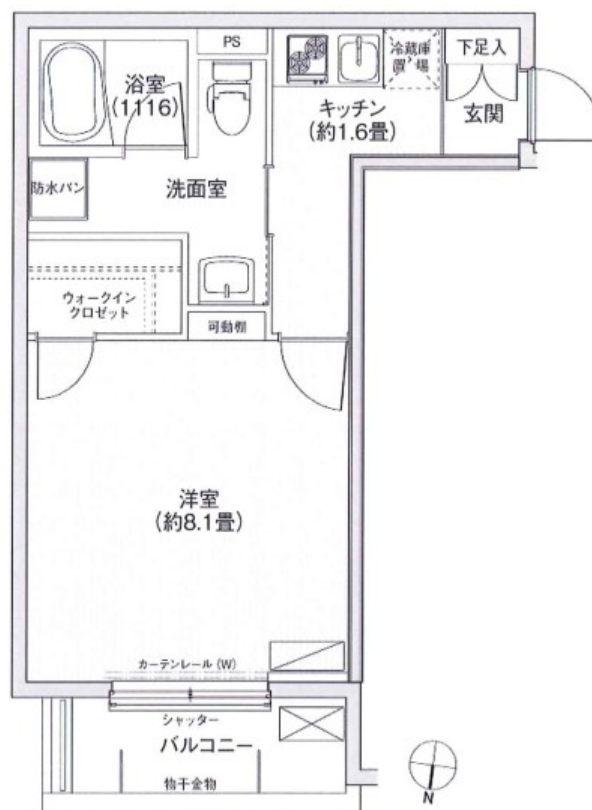
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 104,000円 | 6,000円 |

2 F 以上,モニタ付オートロック,最上階,寝室 8 畳以上,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                                                                |      |     |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                                                                                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | BLESS新中野                                                                                                                                          |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区中央3丁目                                                                                                                                       |      |     |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩6分<br>中央線 中野(東京)駅 徒歩15分                                                                                                          |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8.1畳) K(1.6畳)                                                                                                                                  |      |     |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 3階                                                                                                                                       |      |     |
| 専有面積     | 27.79㎡                                                                                                                                            | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2019年11月                                                                                                                                          | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                                                                 | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                                                                               |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン                                                                                                |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費は借主負担                                                                                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料等の40%+(毎月)賃料等の1%+(更新時)更新料の1%+退去時原状回復費の1%(                                                                                                  |      |     |
| 備考       | インターネット無料,複数路線利用可で生活に便利,2口ガスシステムキッチン,BS,CS,TVインターホン,エアコン,,シューズインクローゼット,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,フローリング,脱衣所,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場 |      |     |

情報更新日2025年8月1日

No.YN053898

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |