

# FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレアール中野		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩9分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建1階		
専有面積	25.12㎡	向き	
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/安心サポート費: 月額1,650円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 初回: 65,790円~ (火災保険付き)		
備考	洋室8.2帖の広々とした1R, 2口ガスシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, フローリング, 脱衣所, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月2日

No. YN053906



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL: 03-5345-5581 FAX: 03-5345-5582  
E-mail: nakano@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		