

賃料	管理費等
210,000円	18,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,防音室,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Liberte沼袋		
物件所在地	東京都中野区沼袋2丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩8分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩17分		
間取詳細	LD(6.4畳) 洋室(7.3畳) 洋室(4.38畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.62㎡	向き	西
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1%(法人相談)		
備考	防音室タイプの洋室有り,楽器相談可,閑静な住宅街で環境良好,2口ガスシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,シューズウォークインクローゼット,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.YN053912



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付