

# FOR RENT

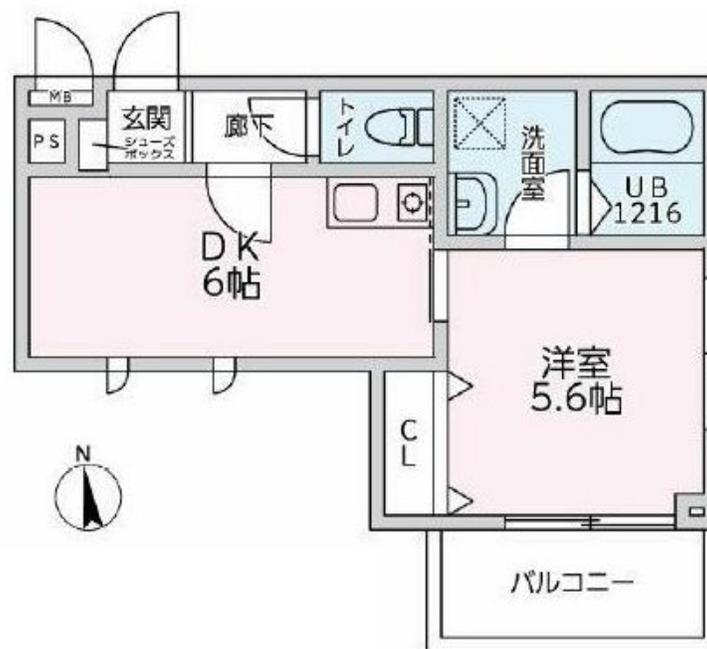
賃料	管理費等
135,000円	11,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	樺RESIDENCE (		
物件所在地	東京都中野区中野1丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.37㎡	向き	南
築年月	2020年7月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	BS, CATV, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 引越ムシゼロサービス: 16,500円 除菌消臭サービス費用: 16,500円 [備考] ハッピーコムライフサポート: 990円/月		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100%, 毎月: 総賃料の1.5%		
備考	設備充実、安心セキュリティ! 嬉しいネット無料です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月5日

No.YN053937



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**  
東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail:nakano@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付