

FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハウス東中野リヴゴーシュ		
物件所在地	東京都中野区東中野 5 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	56.55㎡	向き	西
築年月	2011年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	有(敷地内) 23500 ~ 27500円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回賃料等の40% + (2年目以降1年毎)更新保証料8,000円(法人相談)		
備考	ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し(小型犬または猫計2匹まで), インターネット無料(e-mansion基本料のみ), ミストサウナ付き, 楽器相談可(消音機能付限定), 三菱地所施工分譲賃貸, 浄水器, ディスボーター, 3口ガスシステムキッチン, グリル付き, TVインターホン, ペット専用洗い場有り, エアコン3基, 温水洗浄便座, 床暖房, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.YN053948

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付