

FOR RENT

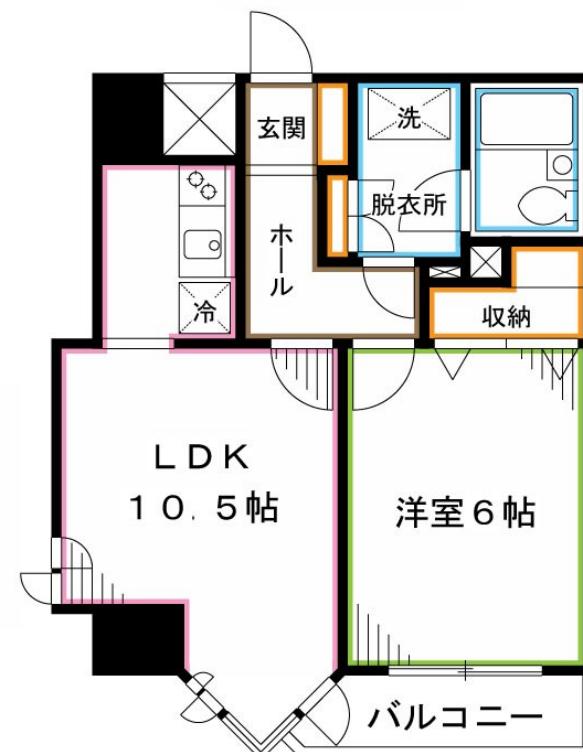
賃料	管理費等
150,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	Belle Vue新中野				
物件所在地	東京都中野区本町4丁目				
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩4分 東京メトロ丸ノ内線 中野新橋駅 徒歩11分				
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.5畳)				
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 5階				
専有面積	40.7m ²	向き	西		
築年月	1994年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	駐輪場				
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン, シン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 事務手数料 : 5,500円 除菌消臭代 : 17,600円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可				
保証会社	必須 初回賃料等の50%~+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)				
備考	徒歩1分に深夜1時まで営業のスーパー有り, 鍋屋横丁通り沿いで買物等に便利, 高層階で眺望良好, 2口ガスシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 24時間ゴミ出し可, エレベーター, 敷地内ゴミ置き場				

情報更新日2026年1月26日

No.YN053949



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付