

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	6,000円

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,四方角部屋,全室2面採光,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,デザイナーズ,駅前,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エアルーム沼袋		
物件所在地	東京都中野区沼袋1丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩3分 都営大江戸線 新江古田駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	34.2㎡	向き	南東
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供不可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の1.5% (法人相談)		
備考	セコム導入済み, 四方角部屋の最上階, 近隣にスーパー等有り, 天高2.7mで解放感有り, 2口ガスシステムキッチングリル付き, CATV, TVインターホン, エアコン, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室に窓		

情報更新日2025年8月10日

No.YN053991

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付