

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	12,000円

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ORSUS新江古田		
物件所在地	東京都練馬区豊玉北2丁目		
交通	都営大江戸線 新江古田駅 徒歩6分 西武池袋線 江古田駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.7畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.29㎡	向き	東
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[備考] バイク置場:月額3,300円/退去時クリーニング費用は借主負担短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 初回:賃料合計50%		
備考			

情報更新日2025年8月11日

No.YN054011

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付