

FOR RENT

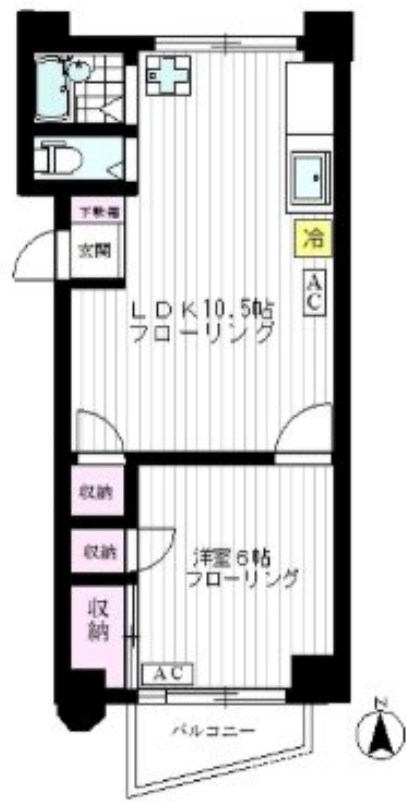
賃料	管理費等
103,000円	8,000円

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩8分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	42.5㎡	向き	南
築年月	1974年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,CS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間受付サービス: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)賃料等の1.5%(法人相談)		
備考	インターネット無料(J:COMインマイルーム導入320M・BS・CS一部チャンネル無料・その他コース割引料金),中野ブロードウェイ近くで買物等に便利,複数路線利用可,2口コンロ設置可,CATV,CS,TVインターホン,エアコン全室,フローリング,シューズボックス,温水洗浄便座,ネット専用回線,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面台,エレベーター,宅配BOX,敷地内込み置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月14日

No.YN054021

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付