

FOR RENT

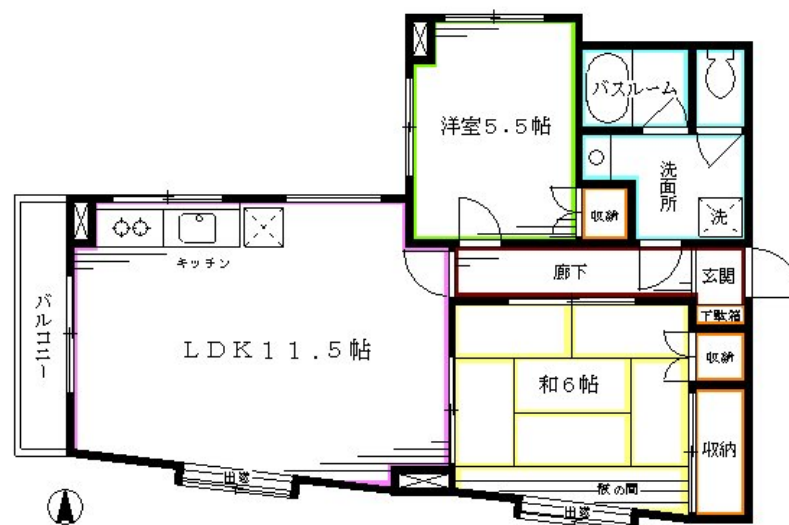
賃料	管理費等
135,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 四方角部屋, 出窓, 振り分け, 南面 2 室, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セピアコート哲学堂公園		
物件所在地	東京都中野区松が丘 2 丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩8分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	55.12㎡	向き	西
築年月	1994年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 防虫施工: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)1,200円(法人相談)		
備考	最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 閑静な住宅街で環境良好, 2口コンロ設置可, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 洗面化粧台, 洗面所にドア, 洗面所独立, 暖房便座, 追い焚き風呂		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.YN054042

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付