

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,500円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサ・セグーラ		
物件所在地	東京都中野区白鷺3丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩7分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.18㎡	向き	東
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, IH キッキングヒーター, TV インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円 + (毎月) 賃料等の1% + 800円 (法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET), 近隣にスーパー等有り, ALSOKホームセキュリティ, 1フロア2住戸, 1.9帖のDEN・食品庫有り, シューズボックス(トールタイプ), 室内物干し, 2口IHシステムキッチングリル付き, BS, CS, TVインターホン, エアコン全室, シャッター, シャワー付洗面台, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 洗面所独立, フローリング, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月16日

No.YN054046



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 中野支店
東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail:nakano@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付