

FOR RENT

賃料	管理費等
202,000円	12,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区新井 1 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	38.26㎡	向き	西
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3 口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, オ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] セーフティ補償料: 640円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/清掃費: 44,000円、エアコンクリーニング費: 22,000円 1 年以内の解約の場合違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月16日

No.YN054090

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL: 03-5345-5581

FAX: 03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付