

FOR RENT

賃料	管理費等
156,000円	8,000円

モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LEGALAND高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南4丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 中央線 中野(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(7.6畳) 洋室(6.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	40.77㎡	向き	南
築年月	2018年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料有り		
備考	ホテルライクな廊下設計のデザイナーズ物件, 閑静な住宅街で環境良好, 室内物干し, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, CATV, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 玄関人感照明センサー, 洗面所独立全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.YN054111

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付