

FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーセント方南		
物件所在地	東京都杉並区方南2丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩2分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩19分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	45.53㎡	向き	東
築年月	1998年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代: 16,500円 24時間サポート: 27,400円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	不可		
備考	インターネット無料, 駅徒歩2分の好立地物件, 2口コンロ設置可, BS, CATV, TV インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年10月2日

No.YN054114

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付