

FOR RENT

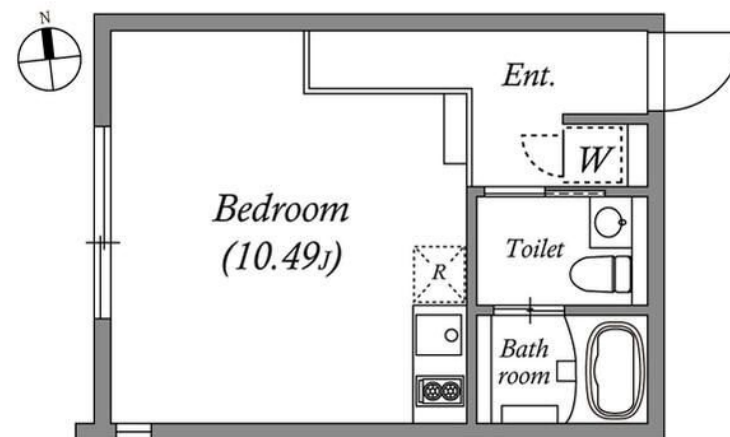
賃料	管理費等
109,000円	10,000円

2面採光,モニタ付オートロック,玄関ホール,寝室8畳以上,陽当たり良好,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ALERO高円寺南		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩2分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(10.49畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.44㎡	向き	西
築年月	2013年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 ルームクリーニング費用:38,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問		
保証会社	必須 初回賃料等の40%(法人相談)		
備考	インターネット無料,フリーレント1ヶ月,近隣にスーパー・コンビニ等有り,2口IHシステムキッチン,TVインターホン,エアコン,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,洗面台,フローリング,暖房便座,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YN054127

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付