

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	0円

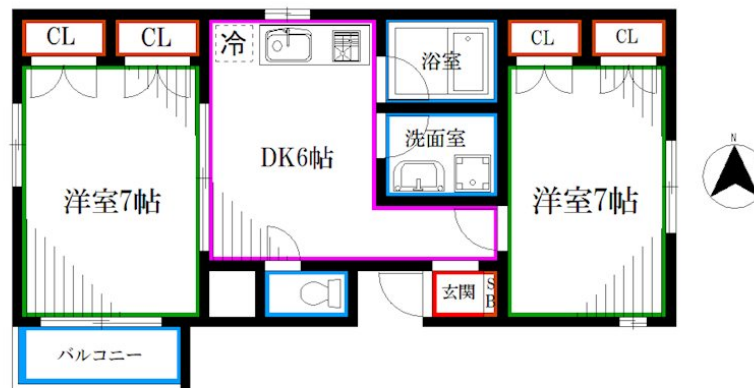
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, デザイナーズ, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	PREZIO (プレジオ)		
物件所在地	東京都新宿区西落合 1 丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩4分 西武新宿線 中井駅 徒歩10分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.6㎡	向き	南
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グリル, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 26,400円 [備考] 退去時室内清掃費: 借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 単身可		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、年毎: 15000円		
備考	振分タイプの2DK! 設備も充実です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.YN054169

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付