

FOR RENT

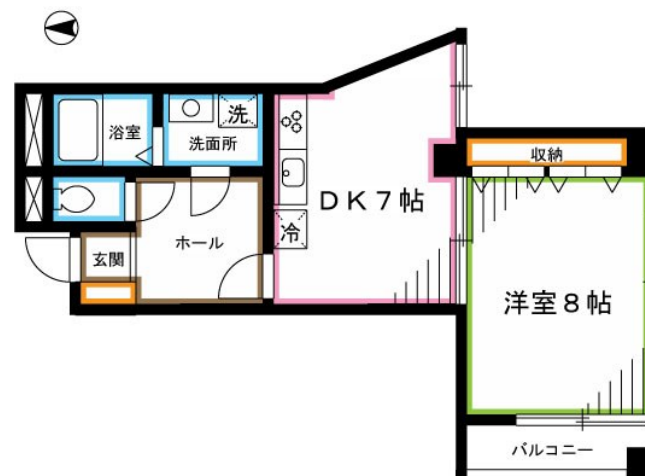
賃料	管理費等
129,000円	8,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,全室南向き,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プリマベラ		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩7分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(7畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 5階建 3階		
専有面積	38.5㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 30000円/月～ 駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CATVインターネット,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:32,400円 室内消毒代:16,200円 [月次費用] サポートパック料:1,130円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、2年毎:20000円		
備考	★閑静な住宅街★オールフローリング★追焚き機能★ガス2口システムキッチン★オートロック★エレベーター★BS・CATV★3面採光につき日照&通風良好★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月6日

No.YN054249

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付