

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	3,000円

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩10分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.63㎡	向き	南
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費: 50,600円 [備考] バイク置場(月額): 3,000円(中型)・5,000円(大型)/セブプロテクト: 1,760円/月 駐輪シール: 1,100円 1年未満の解約の場合、違約金あり 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 33,000円 月額保証料: 総賃料の1.6%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YN054253

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付