## FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静 な住宅街,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F FAX:03-5345-5582

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp

間取り

敷金

敷引/

償却金 物件種別

建物名・部屋番号

物件所在地

交通

間取詳細

構造·規模

専有面積

築年月

損害保険

駐車場

設備

その他費用

入居諸条件

保証会社

備考

1ヶ月

東京都新宿区中落合2丁目

LDK(11.3畳) 洋室(3.9畳)

鉄筋コンクリート 3階建 1階

西武新宿線 下落合駅 徒歩6分

都営大江戸線 中井駅 徒歩9分

マンション ジニア新宿中落合

39.97m²

有

2023年8月

駐輪場 バイク置き場

ウォークインクローゼッ

[一時金] 鍵交換費用:33,000円

場合、違約金として賃料の1ヶ月分

ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可

必須 初回:総賃料の40%、月額:総賃料の1%

## 情報更新日2025年11月24日

1LDK

礼金

保証金

向き

契約期間

入居時期

24時間換気システム,2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン

. [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/44,000円、エアコンクリーニング 費:27,500円駐輪場:月額330円、バイク駐輪代:月額3,300円1年以内の解約の

無

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料	
	負担の割合	
中介先物	手数料 配分の割合	

貸主 借主 客付 元付

No.YN054270

南

2年 相談

不動産コード: 1380 物件管理コード: 1135932991140000733407