

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	4,500円

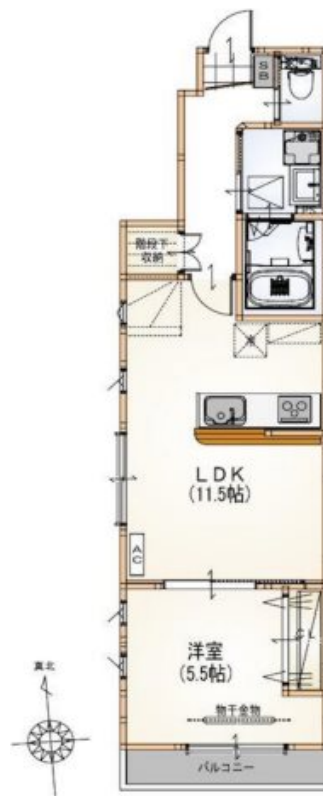
地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区高円寺北3丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩11分 西武新宿線 野方駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(11.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 消臭施工: 16,500円 鍵交換代: 40,700円 クリーニング費: 70,400円 [備考] 1年未満の解約の場合は違約金として賃料1ヶ月分がかかります。		
入居諸条件	ペット不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10000円、毎月: 330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YN054275

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付