

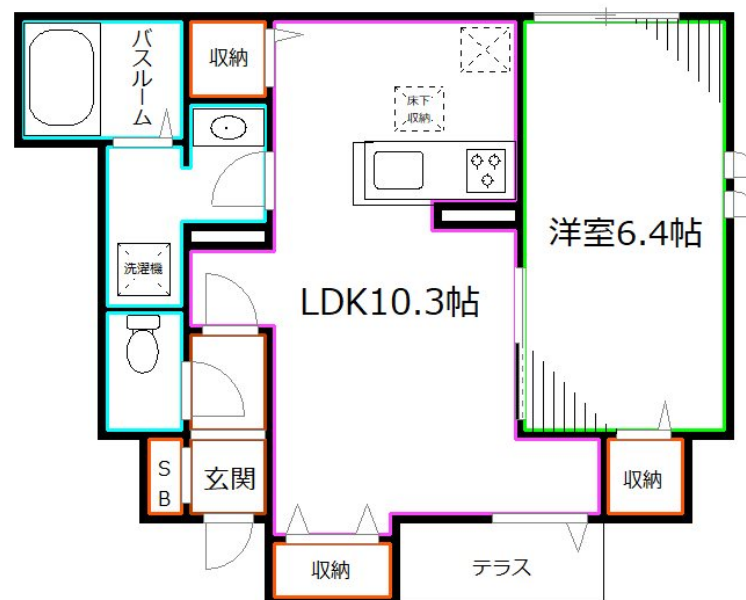
賃料	管理費等
149,000円	6,000円

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,カードキー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ大和町		
物件所在地	東京都中野区大和町4丁目		
交通	西武新宿線 都立家政駅 徒歩15分 中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.56㎡	向き	東
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:49,500円 D-RoomCardキー:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回35,000円+(毎月)賃料等の1%+800円(法人相談)		
備考	インターネット無料(D.U-NET),ペット相談可,1フロア2住戸,近隣にスーパー・コンビニ等有り,LED照明,ZEH-M,ALSOKホームセキュリティ,室内物干し,3口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン全室,シャワー付洗面台,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,床下収納,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,追い焚き風呂,浴室乾燥,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月14日

No.YN054284

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付