

FOR RENT

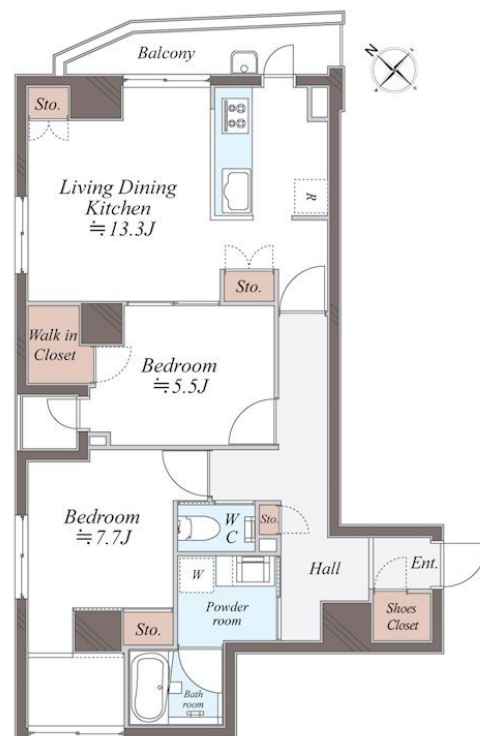
賃料	管理費等
330,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,耐火構造,耐震構造,防犯カメラ,メールボックス,セキュリティ会

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区上荻1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩3分 中央線 西荻窪駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	67.23㎡	向き	北東
築年月	2024年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 2年未満の解約の場合、短期解約違約金あり 再契約料1ヶ月、事務手数料0.55ヶ月 ペット飼育時、条件変更あり		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2025年9月15日

No.YN054316

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付