FOR RENT

賃料	管理費等	
300,000円	0円	

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2面バルコニー, 2面採光,角住戸,玄関ポーチ,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	戸建				
建物名・部屋番号	コリーヌ				
物件所在地	東京都中野区白鷺2丁目				
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩11分 西武新宿線 下井草駅 徒歩16分				
間取詳細	洋室(7.7畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(16.7畳)				
構造·規模	木造 3階建 1-3階				
専有面積	70.59m²	向き	南		
築年月	2024年6月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	即時		
駐車場	有(敷地内) 駐輪場				
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, T V インターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア				
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用:借主負担 保険料900円/月 快適安心倶楽部1,650円/月 短期解約時違約金あり				
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可				
保証会社	必須 初回保証料50%、月額1%				
備考					
情報更新日2025年10			No.YN054327		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

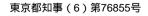
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月25日

No.YN054327

お問合せ先

不動産コード: 1380



(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp FAX:03-5345-5582

URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 一 一 仲介先物

2 1/3/1 H 1 MA C 1/3/28 4 C C C V V								
	手数料 負担の割合	貸主		借主				
	手数料 配分の割合	元付		客付				