

# FOR RENT

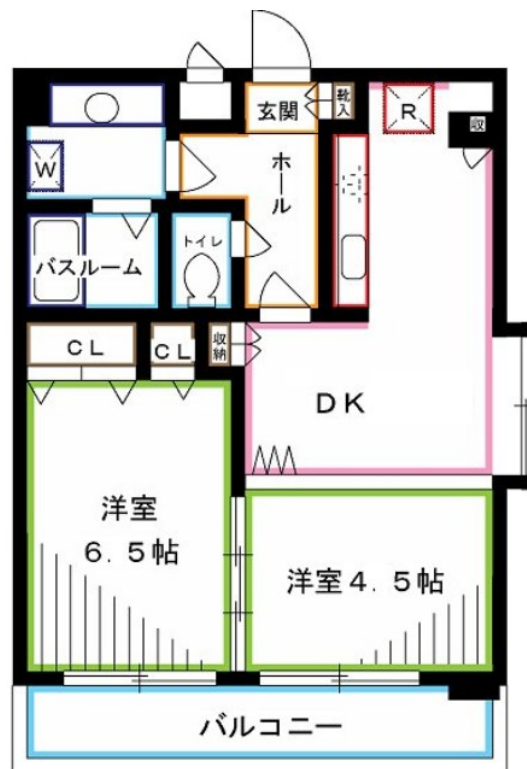
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 138,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,リゾート向き,角住戸,玄関ホール,振り分け,南面2室,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,分譲タイプ,

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK                                                            |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エスコート中野大和町                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都中野区大和町1丁目                                                   |      |     |
| 交通       | 中央線 高円寺駅 徒歩13分<br>西武新宿線 野方駅 徒歩8分                               |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)                                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 5階                                                |      |     |
| 専有面積     | 40.6㎡                                                          | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1999年9月                                                        | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,グリル,クローゼット,システムキッチン,             |      |     |
| その他費用    | [一時金] 安心サポート費:19,800円 リテンサービス:20,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 二人可 法人可 子供相談                                          |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回賃料総額の60% 2年目以降:1万円/年 口座振替手数料:440円/月額                      |      |     |
| 備考       | 宅配ボックス★TVモニターオートロック★フローリング★エアコン★浴室乾燥機★グリル付3口システムキッチン★          |      |     |

情報更新日2025年10月21日

No.YN054345

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 中野支店**

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |