

# FOR RENT

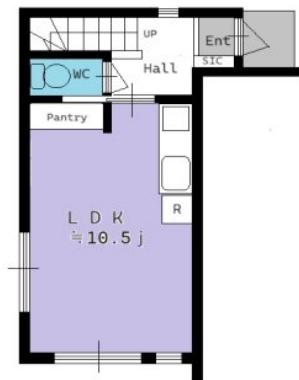
賃料	管理費等
188,000円	10,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	peony(ピオニー)		
物件所在地	東京都中野区東中野 2 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	53.61m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, ガスコンロ設置済, クローゼット,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費用:借主負担/再契約手数料:賃料1ヶ月分		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の60% 年間: 13,000円		
備考			

情報更新日2026年2月4日

No.YN054350



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6-7-5 マツザキビル 2 F  
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582  
E-mail : nakano@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付