

FOR RENT

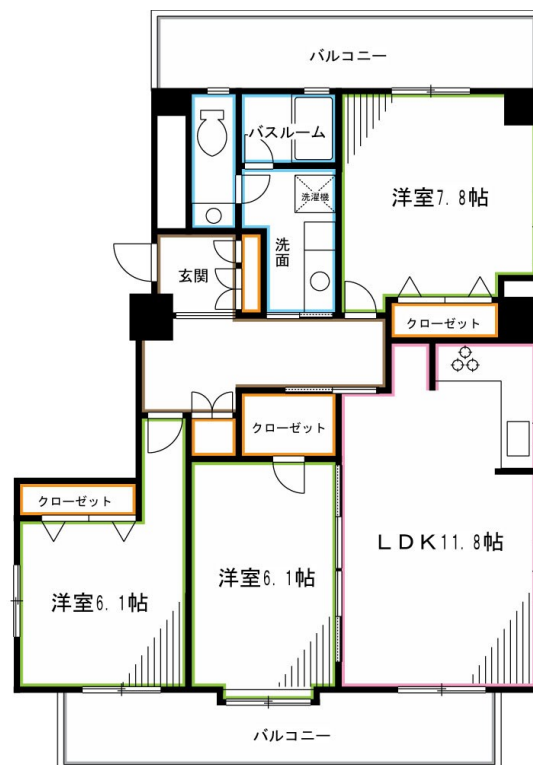
賃料	管理費等
263,000円	10,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,3面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルムアベニュー新高円寺		
物件所在地	東京都杉並区梅里1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩5分 東京メトロ丸ノ内線 新高円寺駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	73.62㎡	向き	南
築年月	1987年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリル,クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 半年未満の解約の場合違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50% 月額: 総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.YN054363

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付