

FOR RENT

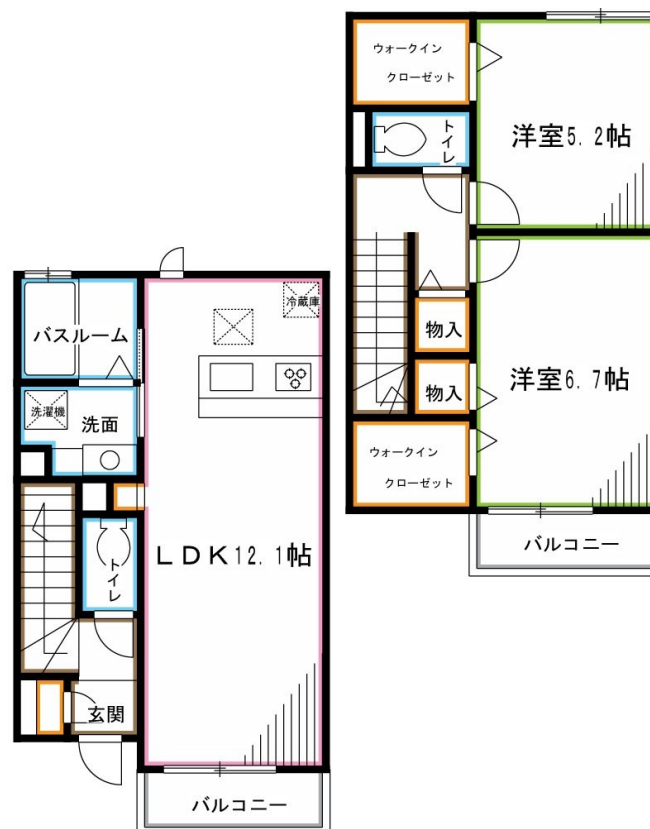
賃料	管理費等
189,000円	3,500円

2F以上,2面採光,ディンプルキー,メゾネット,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	パークテラス善福寺公園		
物件所在地	東京都杉並区善福寺2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	66.4㎡	向き	西
築年月	2016年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 24時間サポート料:1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担 (ペット飼育時、敷金プラス1ヶ月。退去時2ヶ月償却)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:月額総賃料50% 月次:月額総賃料1.2%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.YN054376

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付