

FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	0円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	野方 4 丁目貸家		
物件所在地	東京都中野区野方 4 丁目		
交通	西武新宿線 野方駅 徒歩5分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩25分		
間取詳細	K(4.2畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.1畳) 和室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	52.36㎡	向き	西
築年月	1976年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬
駐車場			
設備	3 口以上コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン 3 台, ガスコンロ設置済, グリル, クロー		
その他費用	[月次費用] コールセンター利用料: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回賃料等の 5 0 % + (毎月) 賃料等の 1 % (法人相談)		
備考	ペット飼育時、礼金1ヶ月積み増し(小型犬または猫), 近隣に商店街が有り買物等に便利, 閑静な住宅街で環境良好, 3口ガスシステムキッチン付, グリル付き, CATV, TVインターホン, エアコン3基, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 床下収納, 洗面所独立, 暖房便座, 浴室に窓		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月23日

No.YN054392

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社) 全日本不動産協会、(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail : nakano@yshome.co.jp

URL : http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付