

FOR RENT

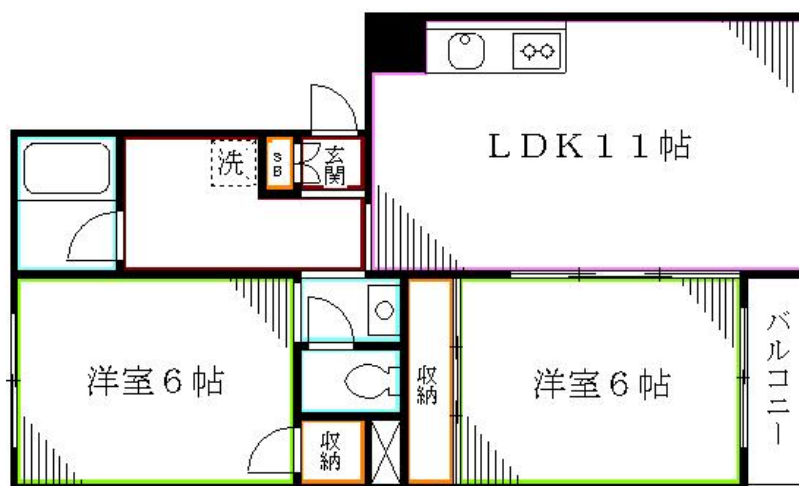
賃料	管理費等
139,000円	6,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目		
交通	都営大江戸線 落合南長崎駅 徒歩5分 西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	53.79㎡	向き	西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 28000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の45%、年毎:10000円		
備考	駅5分の好立地! 使い易い振分タイプ、嬉しい礼金0!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YN054422

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付