

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	0円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークハウス新中野ディーセント		
物件所在地	東京都中野区本町4丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩2分 中央・総武線各停 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(9.8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 12階		
専有面積	52.8m ²	向き	東
築年月	2005年1月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 30800 ~ 37400円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 駆付けサポート24:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(毎月)口座振替手数料110円+(2年目以降1年毎)更新保証料		
備考	インターネット無料(e-mansion基本料のみ無料), 高層階で眺望良好, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 床暖房, 3口ガスシステムキッチンガリル付き, BS, CS, TV インターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 一部フローリング, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 独立洗面化粧台, 暖房便座, 追い焚き風呂, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2026年1月26日

No.YN054448



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail: nakano@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付