

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	12,000円

2面採光,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	weaveplace HIGASHIKOENJI		
物件所在地	東京都杉並区和田1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	37.27m ²	向き	西
築年月	2023年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, BS, CS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 12,100円 登録料: 2,200円 鍵交換費用: 24,200円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回賃料等の100% + (毎月) 1,000円 (法人相談) 他プラン有り		
備考	インターネット無料, 閑静な住宅街で環境良好, 築浅物件で設備が充実, 24時間換気システム, 2口ガスシステムキッチン, BS, CS, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 人感照明センサー, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, エレベーター, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

情報更新日2025年12月8日

No.YN054470



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付