# FOR RENT

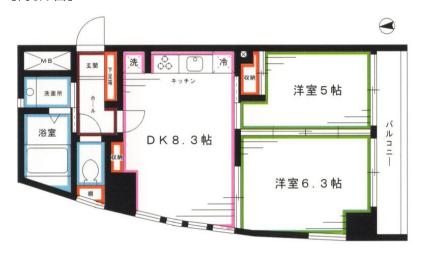
賃料	管理費等
178,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,デザイナー

### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールレジデンス東中野		
物件所在地	東京都中野区東中野 4 丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合(東京)駅 徒歩1分中央・総武線各停 東中野駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(5畳) DK(8.3畳)		
構造•規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	47.44m²	向き	南
築年月	2009年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン,エアコン 2 台, エアコン 3 台,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:36,300円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	可 初回保証料あり		
備考	駅1分の好立地 お洒落なデザイナーズ!南西角3面採光		
<b>性</b> 超更新口2025年10	 В 17 D		No VN054480

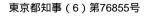
図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月17日

No.YN054489

## お問合せ先



(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581 E-mail: nakano@yshome.co.jp FAX:03-5345-5582

URL : http://www.yshome.jp



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料 負担の割合 貸主 借主 手数料 配分の割合 元付 客付