

FOR RENT

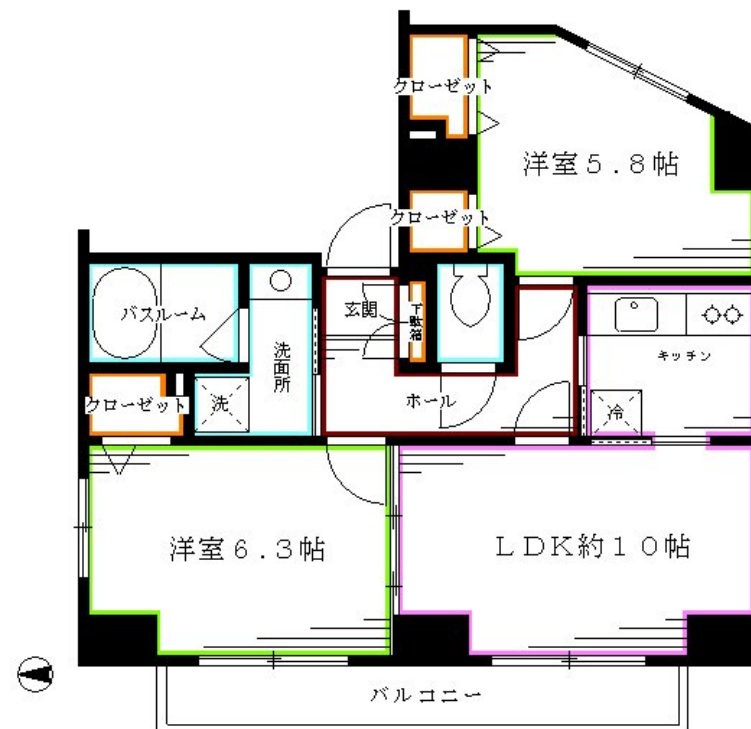
賃料	管理費等
205,000円	15,000円

1フロア1住戸,2F以上,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,高層階,最上階,四方角部屋,上階無し,振り分け,東南角住戸,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ドルチェ中野壱番館		
物件所在地	東京都中野区中央3丁目		
交通	中央線 中野(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線 新中野駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	54.01㎡	向き	西
築年月	2008年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:38,000円 24時間サポート費:16,500円 [備考] 解約時に清掃費用として9.9万円税別がかかります。早期解約違約金(1年未満の解約は賃料1ヶ月分、2年未満は半月分)がかかります。		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、毎月:総賃料の1%		
備考	★1フロア1世帯★最上階角部屋★モニター付オートロック★宅配ボックス★追焚き★独立洗面台★システムキッチン★温水洗浄便座★防犯カメラ★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.YN054501

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付