

FOR RENT

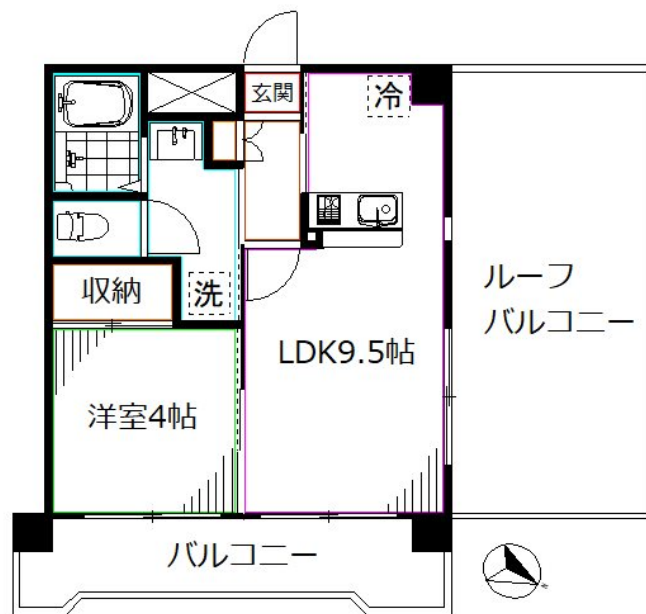
賃料	管理費等
140,000円	16,000円

2F以上,2面バルコニー,2面採光,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,両面バルコニー,駅前,閑静な住宅街,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマン中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央1丁目		
交通	都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩4分 中央・総武線各停 東中野駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	32.4㎡	向き	東
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B.S.,IHクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン2台		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+(1年毎)更新保証料10,000円(法人相談)		
備考	コンシェルジュ有り,近隣にスーパー・コンビニ等有り,広々としたルーフバルコニー付き,ダウンライト,24時間換気システム,2口IHシステムキッチン,B.S.,インターホン,エアコン全室,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,洗面所独立,全居室フローリング,暖房便座,浴室乾燥,エレベーター,宅配BOX,敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.YN054518

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付