

FOR RENT

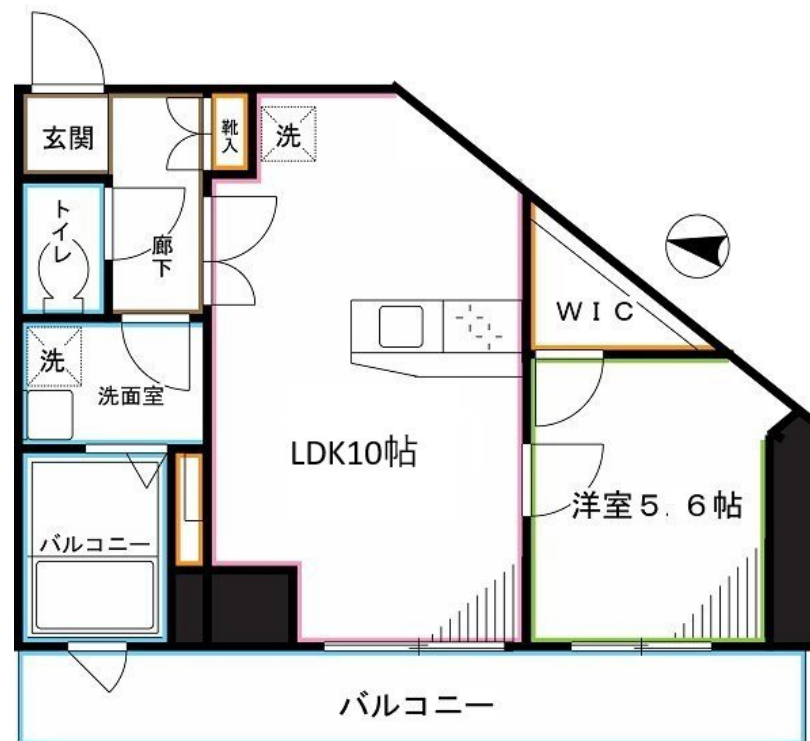
賃料	管理費等
127,000円	15,000円

2F以上,2面採光,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	-	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルト杉並サウスビル		
物件所在地	東京都杉並区方南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩7分 京王線 笹塚駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.6畳) DK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	33.32㎡	向き	南西
築年月	2003年12月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 事務手数料:11,000円 室内抗菌処理代:17,600円 サポート24(1年間):22,000円 鍵交換費用:22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/1,2回目の更新時5%の賃料改定あり。更新料は1回のみ/保証金は契約時償却		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の55%~+(毎月)口座振替手数料550円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.YN054567

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail:nakano@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付