

FOR RENT

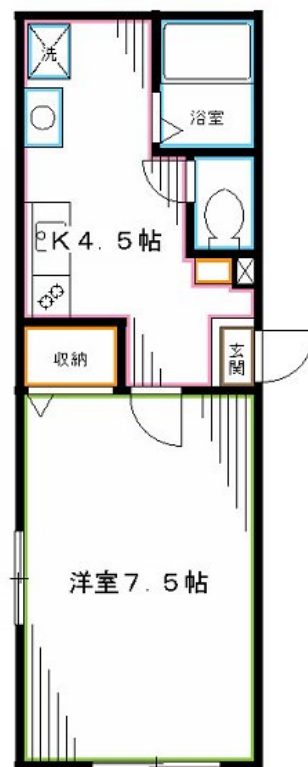
賃料	管理費等
82,000円	3,000円

2面採光,モニタ付オートロック,角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ル・グランシェル		
物件所在地	東京都中野区新井2丁目		
交通	中央・総武線各停 中野（東京）駅 徒歩12分 西武新宿線 沼袋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(4.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.11㎡	向き	南
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,ク		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+（1年毎）更新保証料15,000円（法人相談）他プランあり		
備考	近隣にコンビニ等有り,駅前は商業施設が充実し買物等に便利,24時間換気システム,2口ガスシステムキッチン付,TVインターホン,エアコン,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,温水洗浄便座,光ファイバー,室内洗濯機置場,床下収納,洗面所独立,フローリング,暖房便座,防犯シャッター,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月7日

No.YN054568

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付