

FOR RENT

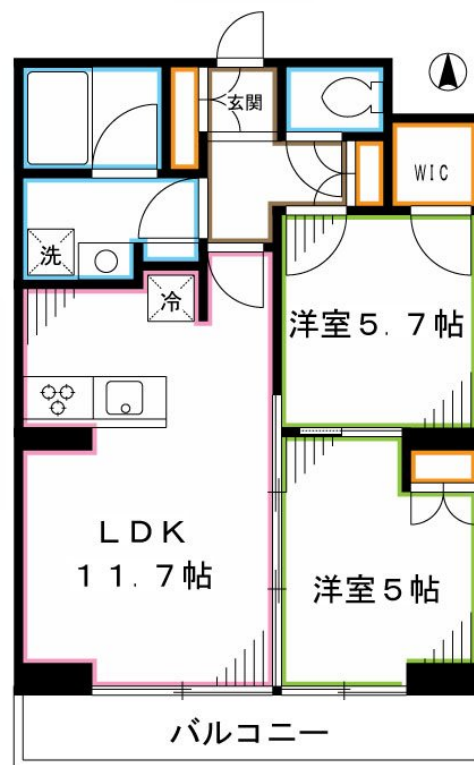
賃料	管理費等
269,000円	15,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フレンチア高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南 5 丁目		
交通	中央線 中野（東京）駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩10分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.7畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	52.71㎡	向き	南
築年月	2012年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 32000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, A D S L, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 28,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担/バイク置場: 月額5,000円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、年毎: 10000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月16日

No.YN054579

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付