

FOR RENT

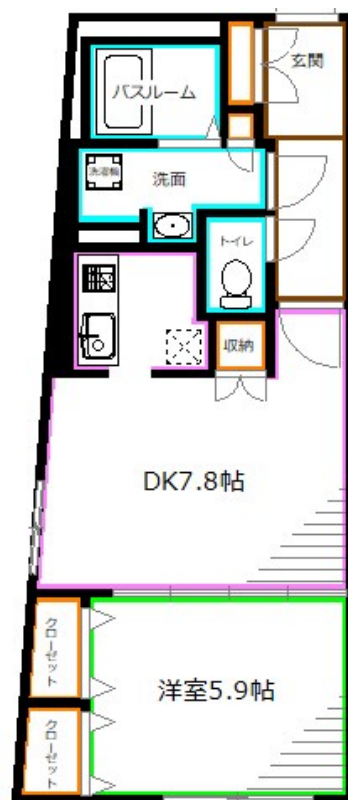
賃料	管理費等
165,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Branche阿佐ヶ谷		
物件所在地	東京都杉並区阿佐谷北3丁目		
交通	中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.15㎡	向き	東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月27日予定
駐車場			
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担◆短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の40%、年毎:10,000円または14,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月9日

No.YN054592

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付