

FOR RENT

賃料	管理費等
163,000円	25,000円

2 F 以上, 2 面採光, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライトテラス中野坂上		
物件所在地	東京都中野区中央 1 丁目		
交通	中央・総武線各停 東中野駅 徒歩8分 都営大江戸線 中野坂上駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	35.54㎡	向き	北東
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, エアコン全室, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ルームクリーニング費用: 44,000円 エアコンクリーニング費用: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 5 0 % + (毎月) 賃料等の 1 % (法人相談)		
備考	インターネット無料, 近隣にスーパー・コンビニ等有り, 2口ガスシステムキッチン, BS, CS, TV インターホン, エアコン全室, シューズボックス, ネット専用回線, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.YN054619

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付