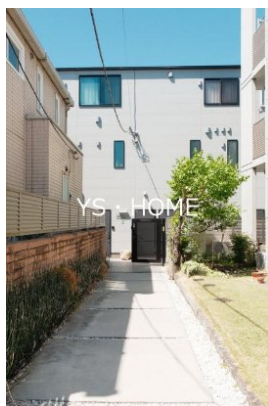


FOR RENT

賃料	管理費等
124,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室 2 面採光, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ゼニーヴ上落合		
物件所在地	東京都新宿区上落合 3 丁目		
交通	東京メトロ東西線 落合（東京）駅 徒歩7分 都営大江戸線 中井駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.8㎡	向き	西
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
その他費用	[一時金] 室内抗菌施工費: 13,200円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (1年毎)更新保証料10,000円(法人相談) 学生・新社会人プラン		
備考	インターネット無料, 最寄り駅にスーパー・コンビニ等有り, 2口ガスシステムキッチン, TVインターホン, エアコン, シューズボックス, ネット専用回線, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 室内洗濯機置場, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 浴室乾燥, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.YN054634

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付