

FOR RENT

賃料	管理費等
181,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 24 時間有人管理, 駅まで

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・パークハイツ高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺北2丁目		
交通	中央線 高円寺駅 徒歩6分 東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.7畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.5m ²	向き	南
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, ADSL, LAN, TVインターホン, インターホン, ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 プレミアムクラブ会費: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計50% 月額: 賃料合計1%		
備考	オートロック TVモニター付きインターホン システムキッチン 独立洗面台 浴室乾燥機 追焚 ウォシュレット 敷地内駐車場		

情報更新日2025年12月6日

No.YN054677



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付