

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 200,000円 | 0円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上、2面採光、ディンプルキー、玄関ホール、振り分け、全室南向き、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、内装リフオーム済、リノベーション、分譲タイプ、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | マンション中野氷川台 | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区東中野1丁目 | | |
| 交通 | 都営大江戸線 東中野駅 徒歩8分 東京メトロ丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩11分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 3階 | | |
| 専有面積 | 60.66m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1982年11月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| 設備 | TVインターホン、インターネット、エアコン、エアコン2台、オートバス、ガスコンロ設置可、シャワー、シューズクローク | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用：33,000円 [備考] 退去時クリーニング費：借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料：総賃料の50% 繼続保証料：10,000円/1年毎 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月6日

No.YN054696



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |