

FOR RENT

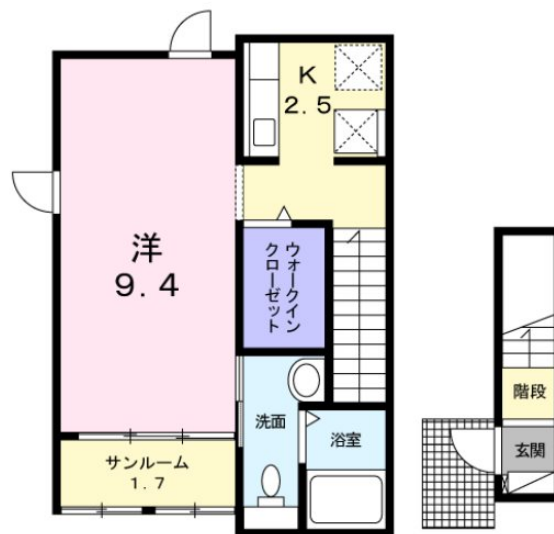
賃料	管理費等
99,500円	3,500円

2F以上,2面採光,3面採光,サンルーム,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,寝室8畳以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	K-EST		
物件所在地	東京都中野区新井5丁目		
交通	西武新宿線 新井薬師前駅 徒歩4分 中央線 中野(東京)駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.4畳) 洋室(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.69㎡	向き	南東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回22,000円+ (毎月) 賃料等の2.2% (法人相談)		
備考	洋室9.4帖の広々とした1K物件,複数路線利用可,近隣に温泉施設・スポーツジム等有り,閑静な住宅街で環境良好,1.7帖のサンルーム付き,浄水器(別途カートリッジ代),3口ガスシステムキッチン付,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,シャワー付洗面台,シューズボックス,温水洗浄便座,照明付き,洗面所独立,フローリング,追い焚き風呂,浴室乾燥,敷地内ゴミ置き場		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月19日

No.YN054705



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付