

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区大和町2丁目		
交通	中央・総武線各停 高円寺駅 徒歩13分 西武新宿線 野方駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(4.6畳) 洋室(4.1畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	47.56㎡	向き	西
築年月	2022年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 害虫防除作業: 16,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア不可		
保証会社	必須 初回賃料等の50%+ (毎月) 賃料等の2% (法人相談)		
備考	インターネット無料(iのぞみネット1Gbps), 最寄り駅前は商業施設が充実し買物等に便利, 室内物干し, 入居者売電, 24時間換気システム, 3口IHシステムキッチングリル付き, TVインターホン, エアコン, シャッター, シャワー付洗面台, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座, 光ファイバー, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 追い焚き風呂, 複層ガラス, 浴室乾燥, 宅配BOX		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.YN054712

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付