

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	3,000円

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,全室2面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,耐震構造

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都中野区南台4丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(6.8畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	76.37㎡	向き	南西
築年月	2024年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン, エアコン3台, エアコン全室, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] デジタルキー発行手数料: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担デジタルキー使用料(月額): 1650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額: 総賃料の1%		
備考	インターネット無料(JCOMネットWi-Fi1G), 1フロア1住戸, 耐震等級3級 省エネ物件(ZEH-M), 三井ホーム施工, 約4.2帖のフリースペース付き, 3口ガスシステムキッチン, リル付き, TVインターホン, エアコン全室, シューズボックス, パス・トイレ別, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場, 照明付き, 洗面所独立, 全居室フローリング, 暖房便座, 宅配BOX, 敷地内ゴミ置き場		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No.YN054717

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付