

FOR RENT

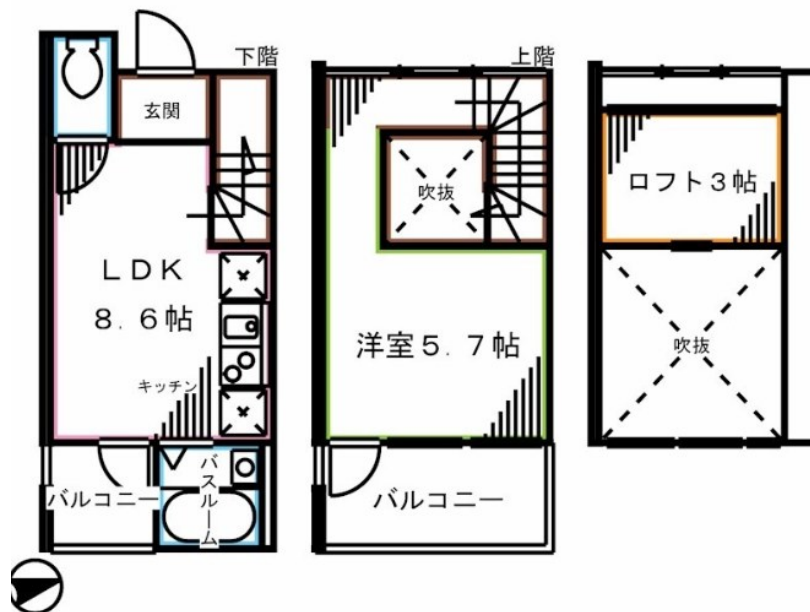
賃料	管理費等
140,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,メゾネット,ロフト,玄関ホール,陽当たり良好,内装リフォーム済,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼナ東高円寺		
物件所在地	東京都杉並区高円寺南1丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 東高円寺駅 徒歩4分 中央線 中野（東京）駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(8.6畳) 洋室(5.7畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	36.71㎡	向き	南
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シュール		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用:57,200円/エアコンクリーニング費用:19,800円(1台)/駐輪シール代:1,100円		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可		
保証会社	必須 初回賃料総額50% 1年毎に1万円-		
備考	デザイナーズマンション 光ファイバーインターネット対応 ドラム式洗濯乾燥機付き システムキッチン ペット相談出来ます(敷金1ヶ月追加)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月19日

No.YN054726

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目6-7-5 マツザキビル2F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付