

FOR RENT

賃料	管理費等
164,000円	6,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, L 字型バルコニー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セントラルパレス		
物件所在地	東京都練馬区中村南 2 丁目		
交通	西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩10分 西武新宿線 都立家政駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	56㎡	向き	西
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担/24時間サポート: 月額1,000円/システム利用料: 月額2,200円/駐輪ステッカー代: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50%、月額: 総賃料の1.2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月21日

No.YN054728

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL: 03-5345-5581

FAX: 03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付