

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 199,000円 | 15,000円 |

2面採光,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,両面バルコニー,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|--|------|-------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | BLESS阿佐ヶ谷 the Seasons A | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区下井草1丁目 | | |
| 交通 | 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩18分 西武新宿線 鶯ノ宮駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(16.9畳) 和室(8畳) 洋室(7畳) 洋室(5.3畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 90.56m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1983年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回 : 総賃料の50% 1年毎 : 10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月4日

No.YN054750



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野5丁目67-5 マツザキビル2F
TEL:03-5345-5581 FAX:03-5345-5582
E-mail : nakano@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |