

FOR RENT

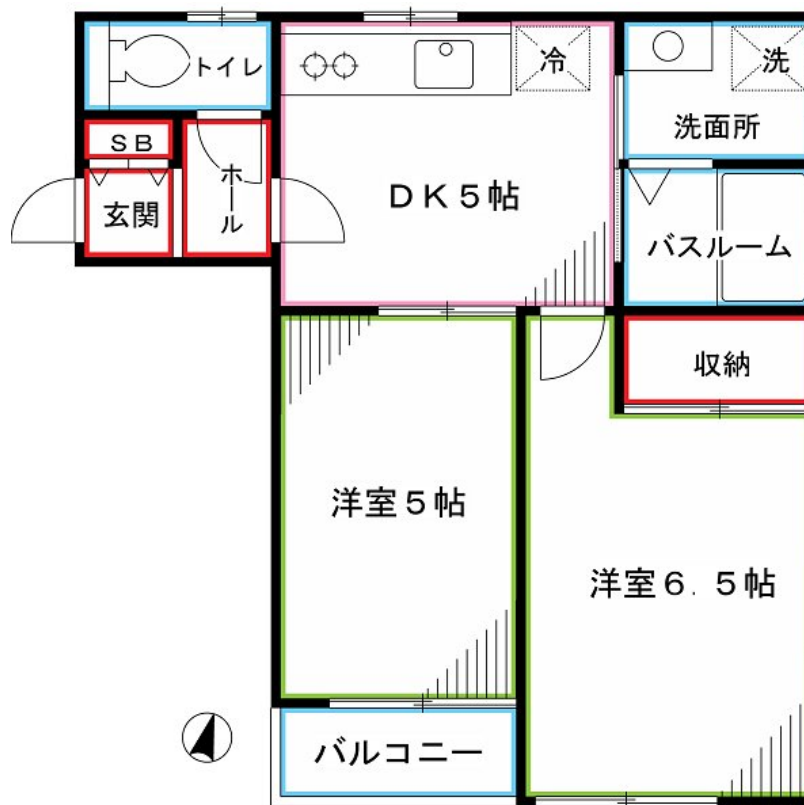
賃料	管理費等
133,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 東南角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリエーテ沼袋		
物件所在地	東京都中野区沼袋 3 丁目		
交通	西武新宿線 沼袋駅 徒歩3分 中央線 中野(東京)駅 徒歩20分		
間取詳細	DK(5畳) 洋室(5畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.43㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, エアコン 2 台, オートバス, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] アクセスコール: 12,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%、年毎: 10000円		
備考	システムキッチン エアコン 独立洗面台 室内洗濯機置場 エアコン 2 基 追い焚き 2 面採光		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.YN054751

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 中野支店

東京都中野区中野 5 丁目 6 7 - 5 マツザキビル 2 F

TEL:03-5345-5581

FAX:03-5345-5582

E-mail: nakano@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付